

## **ZÁMER**

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe  
Strednej priemyselnej školy, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Číslo 4/2019

**Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín** podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku

### **Správca:**

**Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom**

### **Predmet nájmu, podmienky nájmu :**

- Nebytové priestory v celkovej výmere 198 m<sup>2</sup>, z toho výrobné priestory 95 m<sup>2</sup> a skladové priestory 103 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove, zapísanej na liste vlastníctva č. 2627, súpisné číslo 343 na parcele číslo 904/1 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom
- Vhodné využitie priestorov: výrobné priestory, skladové priestory
- Doba nájmu: od 1.9.2019-31.08.2020
- Minimálna cena nájmu: výrobné priestory: 13,30 € m<sup>2</sup>/rok  
skladové priestory: 6,64 € m<sup>2</sup>/rok
- K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom - energie a komunálny odpad, vodné, stočné, bežná údržba a oprava (mesačné platby, ročné vyúčtovanie).
- Spôsob nájmu: priamy nájom

### **Predkladanie ponúk :**

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m<sup>2</sup>/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom – neotvárať“ v termíne do 26.08.2019 do 10,00 hod. na adresu:

**Stredná priemyselná škola  
Obrancov mieru 343/1  
018 41 Dubnica nad Váhom**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

### **Kontakt:**

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 042/4425727, Magdaléna Denkeová, e-mail: denkeova@spsdub.sk

V Dubnici nad Váhom, 06.08.2019

Ing. Milan Podoba  
riaditeľ školy